

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на нова сграда



Номер 0229СТР00263

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛЕВО
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА

НЕ

Дял на потребната
възобновяема енергия
за отопление,
охлаждане, вентилация,
БГВ и осветление

1,17%

Валиден до: 28.11.2033 г.

Жилищна сграда със занималня, фитнес и гаражи в УПИ Х-6861, кв. 87, кв. Изток, гр. Перник
(сграда или част от сграда, наименование, адрес)

Идентификатор (по смисъла на ЗКИР): 55871.515.6361

Характеристики на сградата		Нормализирано потребление на първична енергия		
		Вид енергия	Специфично kWh/m ²	Общо kWh/год.
Брой надземни етажи	6	Първична невъзобновяема енергия	126,8	476265
Разгъната застроена площ	3998,9m ²	Първична възобновяема енергия	4,8	17923
Обща климатизирана площ	3757,1m ²	Първична енергия - обща	131,5	494188
Общ климатизиран обем	11271 m ³	Изнесена възобновяема енергия

EP _{min} kWh/m ²	EP kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Многофамилна жилищна сграда/обществено жилище - скала на енергопотребление по невъзобновяема първична енергия	EP kWh/m ²
0	EP <	90	A	
90	≤ EP <	180	B	127
180	≤ EP <	235	C	
235	≤ EP <	290	D	
290	≤ EP <	363	E	
363	≤ EP <	435	F	
435	≤ EP		G	

Потребна енергия, генерирани емисии CO₂ и дял на възобновяемата енергия

Потребна енергия	297,4 MWh/год.
Генерирани емисии CO ₂	187,3 тона/год.
Дял на потребната енергия от възобновяеми източници	3,63 %
Дял на първичната енергия от възобновяеми източници	6,03 %

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Уреди
47,9 %	... %	... %	22,0 %	3,1 %	27,0 %

Сертификатът се издава по:

Ен. х-ки, изчислени по проект: ДА/НЕ
Енергийни х-ки по екзекутив: ДА/НЕ

Издаден от

"СТРОЙНАДЗОР" ООД
(наименование на юридическото лице)

Михаил Михайлов
(име, фамилия на управителя)

Регистрационен номер
№ 00229 / 02.10.2020 г.

Издаден на 28.11.2023 г.



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ НА КОНСТРУКЦИЯТА



Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Нормативен	По проект	По изпълнен проект
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	1504,9	0,26	0,28	0,28
Прозорци (външни)	659,3	1,40	1,30	1,30
Прозорци на покрива	X	1,40	1,40	1,40
Врати (външни)	34,7	1,70	2,00	2,00
Покрив	667	0,25	0,23	0,23
Под	667	0,23	0,18	0,18

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СИСТЕМИТЕ ЗА ГЕНЕРИРАНЕ НА ЕНЕРГИЯ

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	По проект	По изпълнен проект	По проект	По изпълнен проект	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	150	150	150	150	X

Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател	По проект	По изпълнен проект	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	...		
		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
			

Сградна система за автоматизация и управление съгласно ЗЕЕ

4. Сградна система за автоматизация и управление съгласно ЗЕЕ	По проект	Изпълнен проект
		не

Издаден на 28.11.2023 г.

Издаден от "СТРОЙНАДЗОР" ООД

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ



- ПО ПРОЕКТ ПРЕДИ РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
 ПО ИЗПЪЛНЕН ПРОЕКТ СЛЕД ЕТАПА НА СТРОИТЕЛСТВО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишно потребление на потребна енергия	
			Специфично	Общо
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	топлоенергия	топлофикация	37,9	142 483
Вентилация		
Охлаждане		
Гореща вода	топлоенергия	топлофикация	17,4	65 327
Осветление	електричество		2,5	9 336
Други - уреди, потребяващи енергия	електричество		21,4	80 278
Отоплителни денградуси, DD			3000	
Климатична зона (от 1 до 9)			7	

Препоръки:

Издаден на 28.11.2023 г.

Издаден от
"СТРОЙНАДЗОР" ООД